

STADGAR

Mötesdatum

2006-09-09

Mötesordförande

Michael Hellquist

Ärende	Stadgar för Gillberga- Grundvik Vägsamfällighet enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar. Kommun: Vallentuna Stockholms län
§ 1 Firma	Föreningens firma är Gillberga- Grundvik Vägsamfällighet
§ 2 Samfälligheter	Föreningen förvaltar vägen inom Gillberga-Grundvik i Vallentuna kommun, Össebygarns församling
§ 3 Grunderna för förvaltningen	Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
§ 4 Medlem	Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under § 2.
§ 5 Styrelse säte, sammansättning	För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Vallentuna kommun. Styrelsen skall bestå av 3 ledamöter och 2 suppleanter.
§ 6 Styrelse val	Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är 2 år och för suppleant ett år. Om hela styrelsen väljs vid ett och samma årsmöte skall 1 ledamot väljas på ett år. Årsmötet väljer ordförande, i övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
§ 7 Styrelse kallelse till sammanträde, föredragningslista	Ordförande kallar till styrelsesammanträde. Kallelse till styrelsesammanträde skall ske minst 7 dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla uppgift om förekommande ärenden. Suppleanterna skall inom samma tid underrättas om sammanträdet (-en) och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträde, men har inte rösträtt.

§ 8

Styrelse
beslutförhet, protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.

Vid lika röstetal avgörs personval genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utän att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om samtliga ordinarie styrelseledamöter är ense om beslutet.

Fråga får, utan hinder av bestämmelserna i första stycket, avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som, vid förfall för ordföranden, lett sammanträdet.

§ 9

Styrelse,
förvaltning

Styrelsen skall:

- 1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över delägande fastigheter, deras andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10

Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter.

Räkenskapsmaterial och protokoll lämnas till revisorerna senast tre veckor före föreningsstämman och revisionsberättelse överlämnas till styrelsen senast en vecka före ordinarie föreningsstämma.

§ 11

Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 juli - 30 juni.

§ 12
Årsmöte

Ordinarie föreningsstämma skall årligen hållas under september månad (normalt första helgen i september) på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra föreningsstämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra föreningsstämma utlyses gäller 47 § 3 st. lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om föreningsstämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie föreningsstämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 13
Kallelse till
föreningsstämma

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det skall ske via brev och/eller e-post till varje medlem

Kallelse skall ske senast 15 dagar före föreningsstämma.

I kallelsen skall anges tid och plats för föreningsstämma, vilka ärenden som skall förekomma på föreningsstämman samt uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom brev eller e-post.

§ 14
Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie föreningsstämma, skall vara styrelsen tillhanda senast den 31:a juli

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 15

Dagordning vid
årsmöte

Vid ordinarie föreningsstämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för mötet
- 2 val av sekreterare för mötet
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av ordförande
- 10 val av övriga styrelseledamöter och suppleanter
- 11 val av revisorer och suppleanter
- 12 val av valberedning
- 13 övriga frågor
- 14 meddelande av plats där mötesprotokollet hålls tillgängligt.

Vid extra föreningsstämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6, 14.

§ 16

Disposition av
avkastning

I det fall föreningsstämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

§ 17

Årsmötesbeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18

Protokollsjustering,
tillgänglighållande

Mötesprotokollet skall justeras inom fyra veckor efter föreningsstämman. Kopia av mötesprotokoll delges därefter medlem via brev eller e-post.

Dessa stadgar har antagits vid ordinarie föreningsstämma enligt datum på första sidan.

§ 19

Ändring av stadgar

Ändring av stadgar skall beslutas på två på varandra följande föreningsstämmor.

.....
Michael Hellquist
ordförande