

Gillberga-Grundvik  
vägsamfällighet

**PROTOKOLL**  
2007-09-02

Protokoll fört vid Gillberga-Grundvik vägsamfällighets årsmöte den 2 september 2007

Närvarande: Mikael Hellquist, Tomas Berg, Anna Fredriksson, Susanne Berg, Håkan Berg, Elle-Kari Mattson, Michael Norman, Joakim Norman, Johan Enger, Erik Forsse, Björn Bergquist, Gunnar Helgesson, Vanessa Ware och Sebastian Ware.

### **1) Mötets öppnande**

Mikael Hellquist hälsade välkommen och öppnade mötet.

### **2) Godkännande av kallelse**

Kallelsen godkändes.

### **3) Fullmakter**

Vanessa Ware visade fullmakt att föra Cajsa Söderhielms talan. Sebastian Ware visade fullmakt att föra Brita Beijes talan.

### **4) Fastställande av dagordning**

Dagordningen fastställdes.

### **5) Val av ordförande för årsmötet**

Mikael Hellquist valdes till mötesordförande.

### **6) Val av sekreterare och justeringspersoner**

Som sekreterare valdes Erik Forsse och som justeringspersoner valdes Elle-Kari Mattson och Johan Enger.

### **7) Verksamhetsberättelse för år 2006/2007**

Mikael Hellquist redogjorde för verksamheten under det gångna året.

### **8) Revisionsberättelsen för år 2006/2007**

Revisionsberättelsen lästes upp av Tomas Berg.

### **9) Ansvarfrihet för styrelsen**

Mötet beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen för år 2006/2007.

### **10) Förslag till budget och utdebitering för år 2007/2008**

Tomas Berg redogjorde för styrelsens förslag vilket innebar oförändrad utdebitering jämfört med föregående år. Föreslagen budget och utdebitering beslutades av mötet.

### **11) Förslag till långsiktigt underhåll under år 2006/2007**

Styrelsen redogjorde muntligen för den föreslagna underhållsplanen. Röjning av sly, högt gräs o.d. utförs tills vidare manuellt av medlemmarna varje år under föreningens städ- och röjningsdag. Den dikning som utfördes under försommaren kommer att följas upp med en del smärre sprängningsarbeten på platser där stora stenblock eller berg hindrar vattnet från att rinna undan i diket. Under hösten kommer tre nya mötesplatser att anläggas och en trumma kommer att grävas ner vid den s.k. hängmattan. Grusning kommer att utföras under våren 2008. Behovet är mycket stort och längden vägsträcka som kan grusas kommer därför att avgöras av ekonomin. Mötet godkände styrelsens redovisning och arbeten får utföras så långt budgeten tillåter.

### **12) Förslag till omförättning**

Johan Enger redogjorde för de villkor som gäller för en eventuell omförättning dvs. ny beräkningsgrund för de individuella årsavgifterna. Han hade dock haft kort tid på sig och saknade ännu viss information.

Skälen för en omförättning är att de permanentboende f.n. betalar en extra avgift (30% av årsavgiften) efter en frivillig överenskommelse. Ett sådant arrangemang bör stadfästas för undvikande av eventuella framtida konflikter. Vidare ingår inte familjen Berg i den nuvarande förättningen.

En formell omförättning är förenad med stora kostnader, summan 40-50tkr nämndes. Reglerna för beräkningarna har ändrats. Det går att få bidrag från länsstyrelsen med 50 % av kostnaden men det gäller i allmänhet situationer där omförättningen ingår som ett led i ett landsbygdsutvecklingsprojekt. Det är emellertid möjligt att komma undan billigare genom att fastighetsägarna kommer överens genom avtal som sedan registreras. Det måste finnas en koppling mellan avtalet och den ursprungliga förättningen.

Johan erbjöd sig att fortsätta utreda frågan. Ett förslag till omförättning kommer att sändas ut till alla fastighetsägarna före sista januari -08.

### **13) Motioner**

Inga motioner hade lämnats in.

### **14) Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Håkan Berg presenterade valberedningens förslag till styrelseledamöter och suppleanter för 2007/2008. Mikael Hellqvist och Tomas Berg har ett år kvar av sin mandattid som ledamöter i styrelsen. Erik Forsse omvaldes för en ny två-årsperiod. Bengt Dahlbeck och Mia Hultgren omvaldes som suppleanter.

### **15) Val av revisorer och suppleanter**

Till revisorer för år 2007/2008 valdes Johan Enger och Cajsa Söderhielm. Till revisorssuppleanter valdes Anna Åkerrén och Elle-Kari Mattson.

### **16) Utseende av valberedning**

Till valberedning för år 2007/2008 omvaldes Håkan Berg och Brita Beijer.

### **17) Övriga frågor**

Anmärkning mot dikningsarbetena

Sebastian Ware framförde invändningar mot att massor kvarlämnats under de nyligen utförda dikningsarbetena. Mötet utslöt bortforsling av schaktmassor p.g.a. höga kostnader. Det föreslogs att entreprenören i samband med andra arbeten längs vägen under hösten kunde snygga till längs den berörda sträckan. Detaljerna får överenskommas mellan Sebastian och styrelsen, lämpligen efter en syning av sträckan. Kostnaden för detta arbete får inte överstiga 2000 kr.

Kommunikation mellan styrelse och fastighetsägare

Vanessa Ware anmärkte på styrelsens kommunikation med markägarna. Styrelsen bemötte kritiken med avseende på enskilda projekt. Styrelsen påpekade att det var viktigt att veta vem som företrädde fastighetsägaren. I den mån som e-post används kan styrelsen sända materialet ”i kopia” också till andra berörda.

Stadgeändringen

Sebastian Ware påpekade att en ändring gjorts i förslaget till nya stadgarna mellan de två föregående årsmöten då de nya stadgarna skulle fastställas. Mötet beslutade att stadgarna tas upp vid nästa årsmöte. Förslaget till nya stadgar bifogas kallelse till nästa årsmöte

Deltagande i städdag

Björn Bergquist tog upp frågan om deltagande i vägsamfällighetens städ- och röjningsdag och föreslog att de som inte deltog skulle få betala en avgift, eftersom bristande underhåll skulle leda till kostnader för samfälligheten. Mötet beslutade att inte införa några avgifter tills vidare. Styrelsen uppmanades dock att, efter städ- och röjningsdag, meddela fastighetsägarna att städning/röjning utförts och vilka delar av vägen som inte hunnits med. På så sätt kan de som inte deltagit den fastställda städdagen göra en insats senare när det passar dem.

**Vid protokollet**

**Justeras**

**EF**

**EM**

Erik Forsse

Elle-Kari Mattson

**JE**

Johan Enger